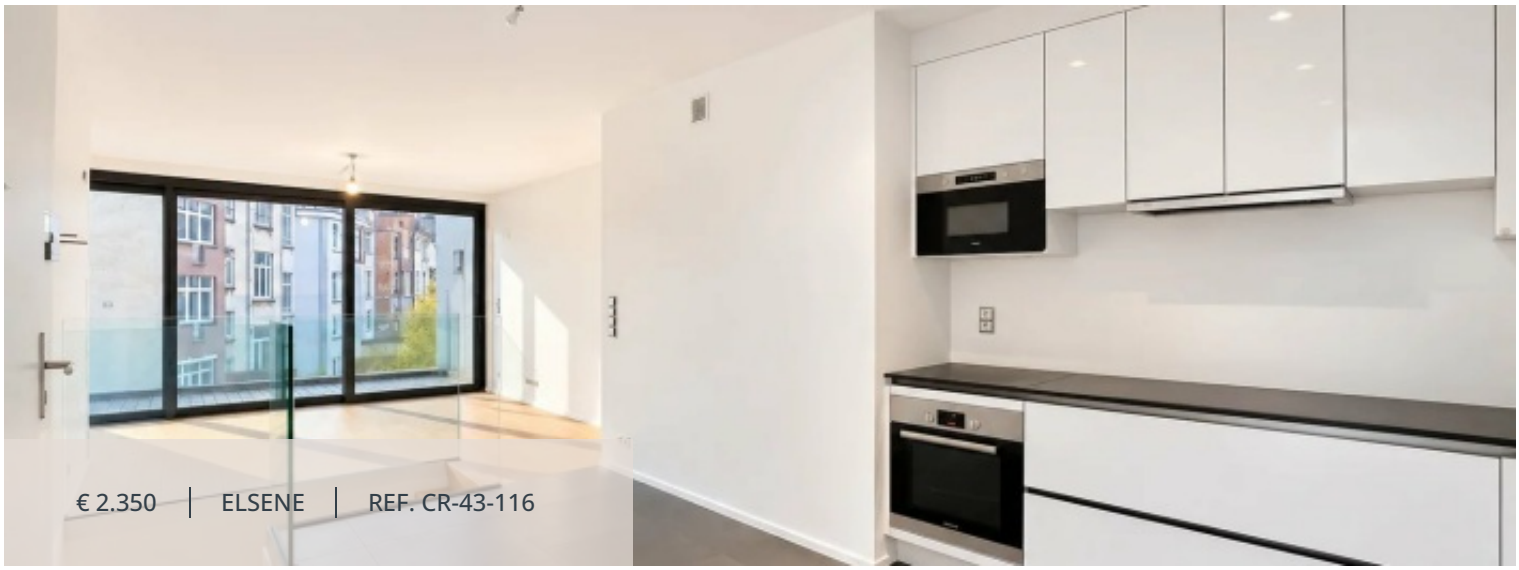
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
116 m²	3	2

Appartement in Elsene

FRANÇOIS STROOBANT 43 RUE/CP- Appartement A2, 1050 Elsene

Pand voorgesteld door Carla Rodriguez: 0494 07 97 54 / carla.rodriguez@victoire.be Victoire Junot biedt u in Elsene, gelegen in de wijk Louis Lepoutre, een zeer mooi duplexappartement van +/- 120 m² met 3 slaapkamers en terras, gelegen in een recent gebouw. Dit pand overtuigt door zijn lichtinval, aangename indeling en het mooie terras op het zuiden. De bovenste verdieping herbergt een lichte woonkamer met toegang tot het achterterras, evenals een super uitgeruste open keuken. De hoofdslaapkamer heeft ingebouwde kasten en een eigen doucheruimte met toilet. Op de benedenverdieping leidt een hal naar twee andere slaapkamers, waarvan één met ingebouwde kast, een badkamer, aparte toiletten en een technische ruimte/wasruimte. Ideaal gelegen in een gewilde residentiële wijk van Elsene, dicht bij winkels, vervoer en de aangename wijken Châtelain en het Brugmannplein, biedt dit duplexappartement een bijzonder aangename leefomgeving. EPC B – Onmiddellijk beschikbaar. Een zeldzame parel die u niet mag missen! Te bezichtigen bij Victoire Junot – www.victoire.be – Tel.: 02 375 10 00

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 2.350	Bewoonbare oppervlakte	116 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	2	Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	2016	Staat	Nieuwbouw
Dubbele beglazing		Lift	
Videophone		Diepvries	
Oven		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Bus		Stadscentrum	
Winkels		Crèche	
Middelbare school		Busstation	
Metro		Supermarkt	
Tram		EPC	68 kW/m²
EPC categorie	B	EPC code	557267-N-1-3-3-2

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs € 2.350	Kosten 150 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10