DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 545.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. WOSV-2-146

TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP
8 m²	146 m²

WSP - Borduur van het Park Appartement-kantoren 146m²

JULES CÉSAR 2 AVENUE, 1150 Sint-Pieters-Woluwe

Woluwe Saint Pierre : ideaal gelegen achter het Collège Saint-Michel, aan de rand van het park, ruim appartement met drie slaapkamers dat momenteel als kantoor wordt gebruikt. Gelegen op de eerste verdieping, heeft het een oppervlakte van ongeveer 146 m² en biedt het zeer mooie volumes, parket, groot terras aan de zuidkant achteraan. Er zijn verschillende werken uitgevoerd in het gebouw (dak, gevelisolatie, lift). Een kelder en een garage maken deze set compleet. PEB D.

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 545.000	Bewoonbare oppervlakte	146 m²
Oppervlakte terras	8 m²	Verwarming	Gas
Verdiepingen	4	Bouwjaar	1972
Renovatiejaar	2010	Staat	Uitstekende staat
Gevels	2	Kantoorruimte	14 m²
Kantoorruimte	12 m²	Kantoorruimte	15 m²
Toilet	2	Terras	8 m²
Vergaderzaal	20.5 m²	Vergaderzaal	19 m²
Luchthaven		Autosnelweg	
Bus		Winkels	
Crèche		Basisschool	
Middelbare school		Dagopvang	
Station		Ziekenhuis	
Arts		Park	
Hoofdweg		Sportcentrum	
Supermarkt		EPC	186 kW/m²
EPC categorie	D	EPC code	20260807-0000761949-02-4

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs € 545.000	Syndickosten 600 €

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10
















