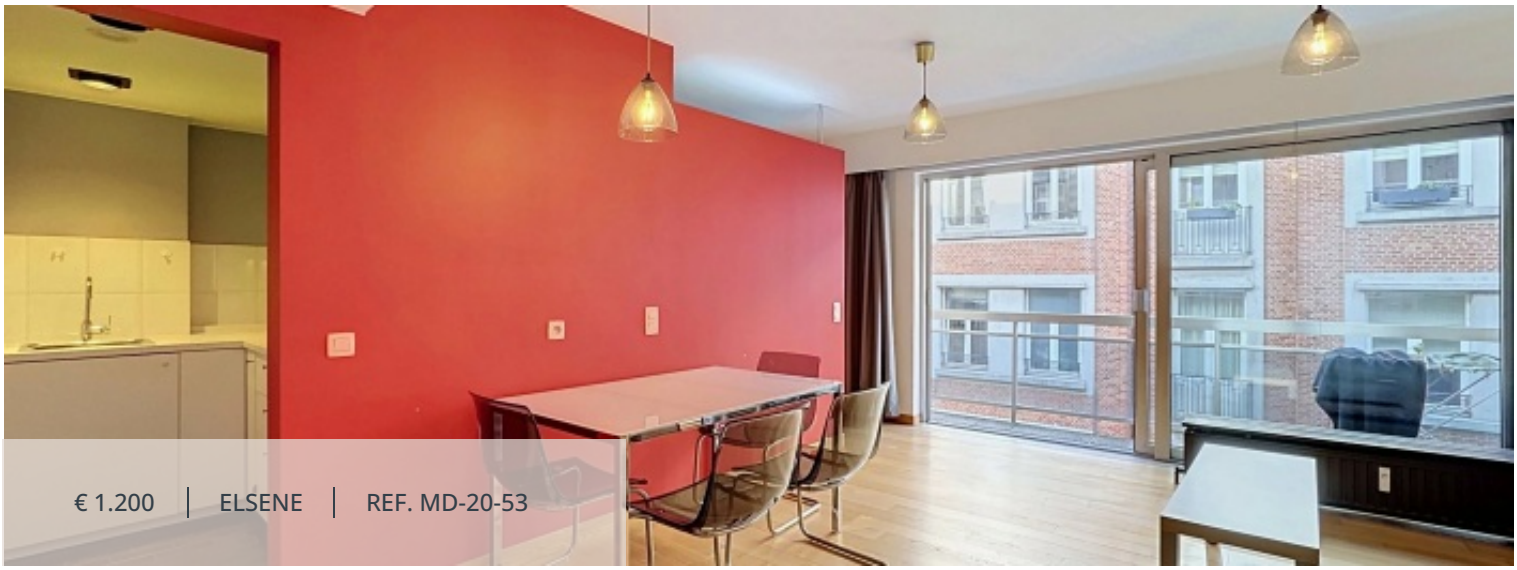
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.200 | ELSENE | REF. MD-20-53

TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
6 m²	53 m²	1	1

Appartement in Elsene

BOSQUET 20 RUE, 1050 Elsene

Gepresenteerd door Mike Doolaeghe - Tel.: +32 471 65 85 85 - E-mail: mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot stelt u dit mooie gemeubileerde studio van ongeveer 53m² voor met een terras, gelegen op de 3e verdieping in de buurt van Place Stéphanie, dicht bij alle voorzieningen. Het bestaat uit een inkomhal, een woonkamer met een slaaphoek van ongeveer 35m², een uitgeruste keuken, een douchekamer, een apart toilet en een terras van ongeveer 6m². Voorzieningenkosten: 120€/maand (water, verwarming, lift, onderhoud en verbruik van gemeenschappelijke delen). Parkeerplaats: 150€/maand. Beschikbaar vanaf 01/11/2026. Zeker een bezoek waard. Te ontdekken bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel: +32 2 375 10 20.

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 1.200	Bewoonbare oppervlakte	53 m²
Oppervlakte terras	6 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	3 / 6	Bemeubeld	
Beschikbaar	Overeen te komen	Beschikbaar	01-11-2026
Bouwjaar	1974	Staat	Uitstekende staat
Slaapkamer	8 m²	Wasruimte	1 m²
Doucheruimte	4 m²	Toilet	1.5 m²
Terras	6 m²	Huiskamer	22.5 m²
Ingerichte keuken	4 m²	Foyer	3.5 m²
Dubbele beglazing		Aluminium ramen	
Schuiframen		Gemeubileerd	
Lift		Videophone	
Fornuis		Kookplaat	
Koelkast		Bus	
Stadscentrum		Bioscoop	
Metro		Supermarkt	
Tram		Universiteit	
EPC	289 kW/m²	EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs € 1.200	Kosten 120 €

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Victoire Junot

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10

