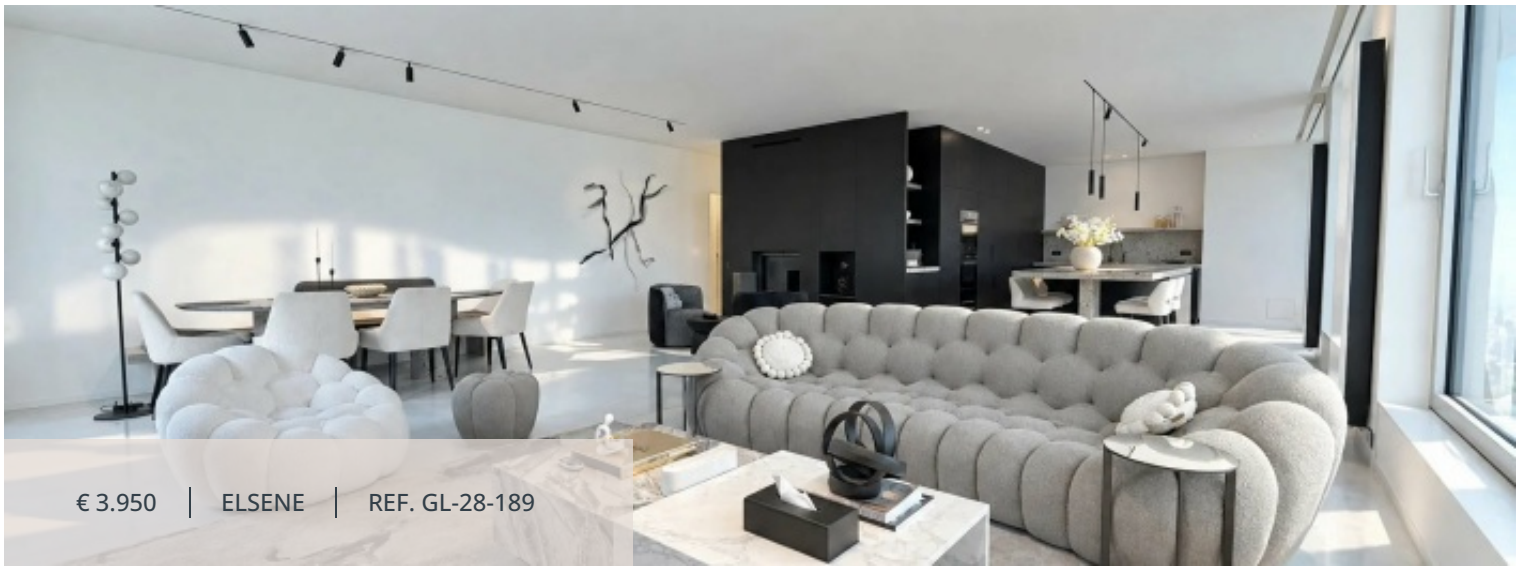
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS	GARAGES
189 m²	3	2	1

Appartement in Elsene

D'ITALIE 28 AVENUE, 1050 Elsene

Gepresenteerd door Guillaume Letellier – 02 777 15 23 – guillaume.letellier@victoire.be Victoire Junot biedt u, te Elsene, nabij de Franklin Rooseveltlaan en het Ter Kamerenbos, dit luxueuze appartement met drie slaapkamers, volledig gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen en verfijnd Roche Bobois meubilair. Het appartement bestaat uit een inkomhal met uitgeruste wasruimte, een apart gastentoilet en een elegante woonkamer met toegang tot het terras, voorzien van een functionerende open haard. De slaapruimte omvat drie slaapkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met aangrenzende dressing en een volledige eigen badkamer, evenals een tweede douchekamer. EPC: B Beschikbaarheid: onmiddellijk Voorschotten op lasten: 350 €/maand, inclusief gemeenschappelijke lasten, warm water en verwarming. www.victoire.be

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 3.950	Bewoonbare oppervlakte	189 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Garages	1
Verdieping	2	Beschikbaar	Vrij
Staat	Uitstekende staat	Slaapkamer	3
Badkamer	2	Dubbele beglazing	
Schuiframen		Zonnepanelen	
Lift		Alarm	
Parlofoon		Veiligheidsdeur	
Videophone		Koffiezetapparaat	
Diepvries		Fornuis	
Oven		Magnetron	
Wasmachine		Afwasmachine	
Kookplaat		Droogkast	
Televisie		Autosnelweg	
Bus		Bioscoop	
Winkels		Basisschool	
Dagopvang		Golfterrein	
Arts		Metro	
Park		Supermarkt	
Tram		Universiteit	
EPC	61 kW/m²	EPC categorie	B
EPC code	202403180000673462010		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

FINANCIEEL

Prijs € 3.950	Kosten 350 €
Borg 7900 €	

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



