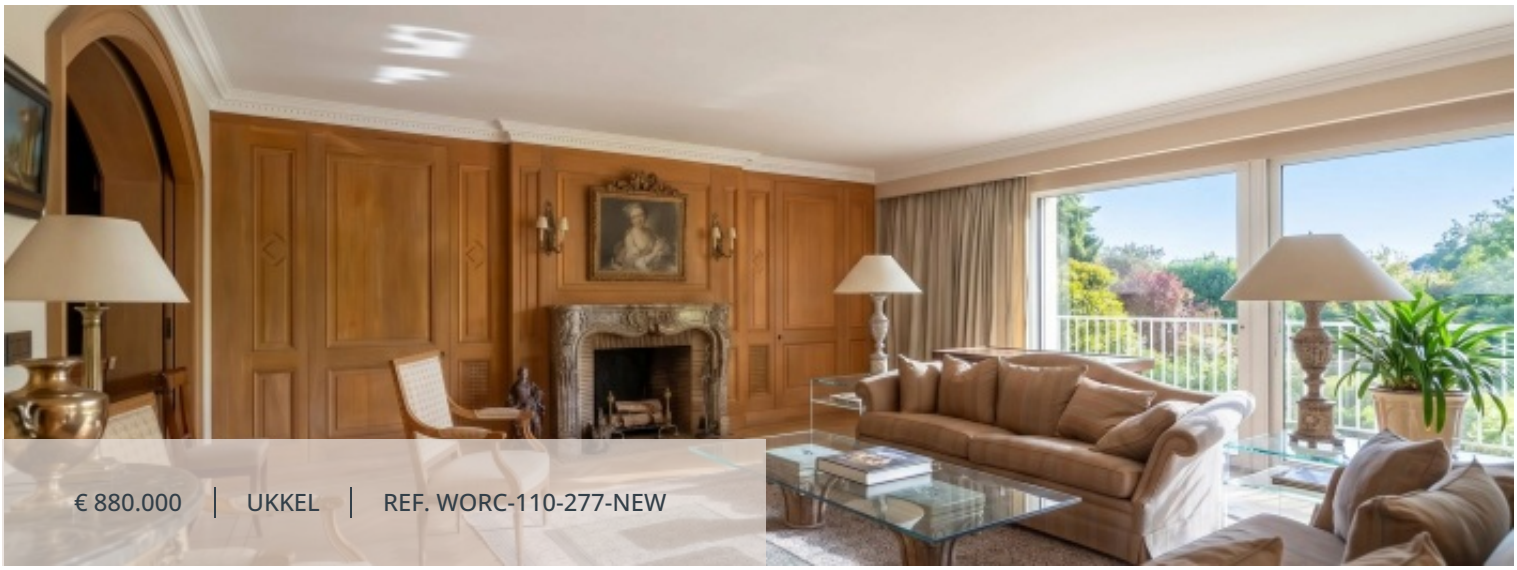
DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 880.000 | UKKEL | REF. WORC-110-277-NEW

TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
26 m²	270 m²	3	2

Uccle - Prins d'Orange - ruime luxeappartement met 2 slaapkamers + Bureau

1180 Ukkel

Victoire-Junot biedt u dit elegante appartement met 4 gevels aan met een oppervlakte van ± 277m² + terras. Gelegen in een rustige en groene straat in de wijk Blûcher (Prins d'Orange), het presenteert zich als volgt: Ruime inkomhal met garderobe en toilet, ruime ontvangstruimtes (± 75m²) badend in licht die toegang geven tot het terras met vrij uitzicht op de omliggende natuur, grote bureau / tv-kamer, volledig uitgeruste keuken, 2 slaapkamers waarvan één hoofdslaapkamer met en suite badkamer en inloopkast, 1 badkamer ook voor de tweede kamer. Op de begane grond: aparte kamer met badkamer, een grote kelder, 2 parkeerplaatsen inbegr.. PEB E+

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 880.000	Bewoonbare oppervlakte	270 m²
Oppervlakte terras	26 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	3	Badkamers	2
Verdieping	1 / 2	Bouwjaar	1977
Staat	Goede staat	Gevels	4
Slaapkamer	2	Woonkamer	48 m²
Badkamer	2	Slaapkamer	26 m²
Kantoorruimte	30 m²	Dressing	20 m²
Terras	26 m²	Eetkamer	25 m²
Toilet	3	Overdekte parking	2
Open haard		Dubbele beglazing	
Buitenverlichting		Lift	
Alarm		Autosnelweg	
Bus		Bioscoop	
Winkels		Crèche	
Basisschool		Middelbare school	
Golfterrein		Ziekenhuis	
Arts		Supermarkt	
Tennisbaan		EPC	220 kW/m²
EPC categorie	E	EPC code	20180422-0000526203-01-9

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Prijs	Syndickosten
€ 880.000	1100 €

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10