info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 4.000 | SINT-GILLIS | REF. MZ-62-178

BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
178 m²	3	3

Appartement in Sint-Gillis

SAINT-BERNARD 60 RUE/CP, 1060 Sint-Gillis

Uitgelegd door Maia Zinchenko : maia.zinchenko@victoire.be Victoire Junot biedt u exclusief aan : Uitzonderlijke moderne penthouse duplex, mooi gemeubileerd, gelegen in een prachtig 1890 herenhuis, topklasse, klassiek en zeer smaakvol ingericht. Oppervlakte van 178 m² - 2e en 3e verdieping - grote ingangshal die leidt naar een prachtige woonkamer (75 m², zeer hoge plafonds), hyperuitgeruste Amerikaanse keuken, mezzanine kantoor, 3 slaapkamers, 1 badkamer, 2 douches, wasruimte met wasmachine en droger, toilet, kelder, parking (+150 EUR, verplicht), lift, videophone, alarm. Uitstekende EPC : B.

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Gillis
Prijs	€ 4.000	Bewoonbare oppervlakte	178 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	2
Verdieping	2 / 3	Bemeubeld	
Beschikbaar	Vrij	Bouwjaar	1890
Staat	Uitstekende staat	Slaapkamer	3
Woonkamer	75 m²	Doucheruimte	2
Mezzanine	20 m²	Waterontharder	
Dubbele beglazing		Gemeubileerd	
Screens		Verbonden thermostaat	
Lift		Optische vezel	
Veiligheidsdeur		Videophone	
Koffiezetapparaat		Diepvries	
Fornuis		Oven	
Magnetron		Wasmachine	
Afwasmachine		Koelkast	
Droogkast		Televisie	
Bestek		Bus	
Winkels		Basisschool	
Park		Sportcentrum	
Supermarkt		Tram	
Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit		EPC	86 kW/m²
		EPC categorie	B
EPC code	202508210000724789015		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering
Dagvaarding uitgebracht

Stedenbouwkundige bestemming
Zone d'habitat (résidentiel, urbain ou rural)

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Verkavelingsvergunning

Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 4.000

Kosten
300 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















