



€ 1.100.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. WORC-146-306



BEWOONBARE OPP

306 m²



OPPERVLAKTE GROND

289 m²



SLAAPKAMERS

7



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Stockel -Uitstekend huis met 6 slaapkamers en professionele gelijkvloers

1150 Sint-Pieters-Woluwe

Gelegen op 5 minuten van Dumonplein, ruim huis met 6 slaapkamers en professionele begane grond (prof. liberale) Ontwikkeld op ± 320m² bebouwd, bestaat uit: Op de begane grond, een inkomhal en een mooie professionele ruimte (60m²) met wachtkamer en doucheruimte die ook dienst kan doen als studio, toegang tot het terras en de tuin. Garage en 2 buitenparkeergelegenheden. Op de eerste verdieping bevindt zich een grote en lichte woonkamer van ±60m² met open haard (cassette), een grote keuken, een terras en toegang tot de tuin, Op de tweede verdieping bevinden zich 3 slaapkamers en een badkamer Op de derde verdieping bevinden zich ook 3 slaapkamers en een douchekamer. Vliering voor opslag onder het dak. EPC C

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Huis	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 1.100.000	Bewoonbare oppervlakte	306 m²
Oppervlakte grond	289 m²	Oppervlakte terras	12 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	7
Badkamers	1	Douchekamers	2
Garages	1	Verdiepingen	4
Bouwjaar	1989	Renovatiejaar	2007
Staat	Goede staat	Gevels	7
Slaapkamer	3	Slaapkamer	3
Doucheruimte	2	Huiskamer	60 m²
Studio	60 m²	Tuin	200 m²
Toilet	3	Terras	12 m²
Open haard		Dubbele beglazing	
Buitenverlichting		Oplaadstation elektrische auto	
Alarm		Zonnepanelen	
Luchthaven		Autosnelweg	
Bus		Bioscoop	
Winkels		Crèche	
Basisschool		Middelbare school	
Dagopvang		Ziekenhuis	
Arts		Metro	
Park		Zwembad	
Hoofdweg		Supermarkt	
Taxi		Tennisbaan	
Tram		Universiteit	
Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit		EPC	128 kW/m²
EPC code	20221003-0000621994-01-6	EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs
€ 1.100.000

