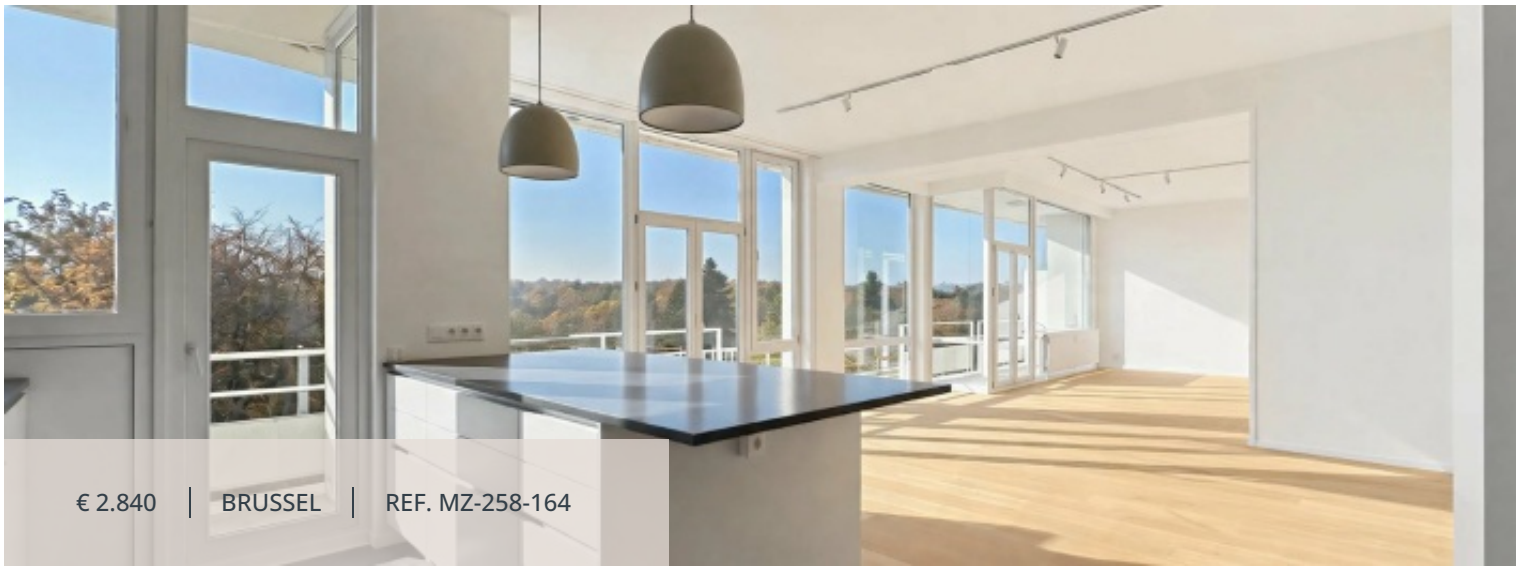
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 2.840 | BRUSSEL | REF. MZ-258-164

TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS	GARAGES
10 m²	164 m²	3	2	1

Appartement in Brussel

FRANKLIN ROOSEVELT 258 AVENUE/CP, 1050 Brussel

Victoire Junot biedt u deze volledig gerenoveerd penthouse met een oppervlakte van 165 m² op de 7e verdieping. Het bestaat uit een inkomhal, een ruime en lumineuze woonkamer (40 m²), een eetkamer (20 m²), een volledig uitgeruste open keuken, 3 slaapkamers (15 m² - 14 m² -13 m²), waarvan één met inbouwkasten, een badkamer met ligbad en aparte douche, een doucheruimte, een washok uitgerust met wasmachine en droogkast, twee terrassen (10 m² - 5,5 m²) en een balkon (2 m²). Een privékelder en een garage. EPC: C Dichtbij openbaar vervoer, winkels en groen gesitueerd. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging! www.victoire.be / 02 375 10 10

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 2.840	Bewoonbare oppervlakte	164 m²
Oppervlakte terras	10 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	3	Badkamers	1
Douchekamers	1	Garages	1
Verdieping	7 / 7	Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	1966	Renovatiejaar	2024
Staat	Uitstekende staat	Gevels	2
Slaapkamer	15 m²	Slaapkamer	14 m²
Slaapkamer	13 m²	Keuken	10 m²
Toilet	2	Terras	10 m²
Huiskamer	40 m²	Videophone	
Dubbele beglazing		Lift	
Veiligheidsdeur		Bus	
Winkels		Basisschool	
Sportcentrum		Station	
Autosnelweg		Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit	
EPC	117 kW/m²	EPC categorie	C
EPC code	C		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs € 2.840	Kosten 560 €

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



