DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 512.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. The W PROJECT-C.5.04

TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
7.3 m²	101 m²	2	1

Project The W opgeleverd – Schilderwerken en registratierechten gratis aangeboden!

Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

Het THE W project biedt u op de 5de verdiep., een 2 slpk appartement (Design afwerking), waarvan de leefruimte is uitgebreid met een super ingerichte open keuken en een mooi terras, met uitzicht op het binnen kant van het project; een doucheruimte, 1 machine ruimte en 2 aparte WC completeren deze woning. De 2 slaapkamers hebben ook een uitzicht op the achterkant. Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats . Fietsruimte in de kelder. Verkoop met registratierechten op de grond en met BTW op de constructie.

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 512.000	Bewoonbare oppervlakte	100.5 m²
Oppervlakte terras	7.3 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Verdieping	5 / 5	Beschikbaar	Overeen te komen
Beschikbaar	31-03-2026	Bouwjaar	2026
Staat	Nieuwbouw	Slaapkamer	14 m²
Slaapkamer	10.6 m²	Toilet	2
Terras	7.3 m²	Huiskamer	36.2 m²
Parlofoon		Videophone	
Dubbele beglazing		Lift	
Toegang voor mindervaliden		Aluminium ramen	
Dubbele ventilatie		Veiligheidsdeur	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Autosnelweg		Crèche	
Middelbare school		Dagopvang	
Ziekenhuis		Arts	
Metro		Supermarkt	
Universiteit		Luchthaven	
Stadscentrum		Bioscoop	
Taxi		Tennisbaan	
Tram		Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit	
EPC	95 kW/m²	EPC categorie	B
EPC code	B		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstelvordering
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 512.000

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















