info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 20.000 | VORST | REF. MZ-22-1300

BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS	GARAGES	TERRAS OPP
1300 m²	7	8	1	130 m²

Huis in Vorst

1190 Vorst

Victoire Junot biedt u in Vorst, aan de rand van een park, in het hart van Brussel, deze prestigieuze en elegante woning in Franse natuursteen aan, gelegen op een perceel van +/- 49 are zonder inkijk. Het heeft een oppervlakte van +/- 1300 m² en biedt op de begane grond een prachtige marmeren hal, een salon met lambrisering en open haard, een grote eetkamer, een kleine eetkamer en salon, een ruime professionele keuken “La Cornue” en een bureau. Op de verdiepingen bevinden zich een prachtige mezzanine, een master suite met salon, slaapkamer, badkamer en dressing, en 5 slaapkamers met eigen badkamer. In de kelder zijn er talrijke kelders, een sauna, een dubbele garage, een polyvalente ruimte en een conciërgewoning met twee slaapkamers en een badkamer. Lift. Verwarmd zwembad (8 x 15 m²) Poort met beveiligde toegang, automatische rolluiken, inbraakwerende ramen op de begane grond. Parkeerplaats voor 10 auto's buiten.

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Huis	Gemeente	Vorst
Prijs	€ 20.000	Bewoonbare oppervlakte	1300 m²
Oppervlakte terras	130 m²	Verwarming	Stookolie
Slaapkamers	7	Badkamers	7
Douchekamers	1	Garages	1
Verdiepingen	2	Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	1968	Staat	Uitstekende staat
Gevels	4	Slaapkamer	21 m²
Slaapkamer	38 m²	Slaapkamer	24 m²
Slaapkamer	18 m²	Slaapkamer	31 m²
Keuken	33 m²	Slaapkamer	2
Toilet	7	Terrein	4895 m²
Overdekte parking	3	Badkamer	7
Kantoorruimte	31 m²	Terras	130 m²
Huiskamer	116 m²	Tuin	3500 m²
Parlofoon		Zwembad	
Alarm		Videophone	
Lift		Toegang voor mindervaliden	
Bus		Winkels	
Basisschool		Station	
Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit		EPC	260 kW/m²
		EPC categorie	E
EPC code	E		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Prijs
€ 20.000

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10





















