DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



Prijs op aanvraag | UKKEL | REF. WOSV-64-1100

| BEWOONBARE OPP | SLAAPKAMERS | BADKAMERS | GARAGES |
|---|---|---|---|
| 1100 m² | 8 | 7 | 1 |

# Uitzonderlijk eigendom in het hart van een groene oase

**1180 Ukkel**

In het hart van een exclusief domein - gelegen op een privéterrein van 90 are - biedt Château Beauvoir +/- 1.100 m² en vat volledig gerenoveerd in 2011. Op de begane grond is er een hal met garderobe, een kantoor, een prachtige superuitgeruste keuken met de mogelijkheid van een eethoek, een eetkamer, een grote ontvangstruimte met een open haard bestaande uit twee aangrenzende kamers. Op de 1ste verdieping: de hoofd-suite bestaande uit een kleedkamer en een aangrenzende volledige badkamer, evenals een aparte doucheruimte, een kantoor/familiekamer of een slaapkamer, een andere slaapkamer met een eigen volledige badkamer. Op de 2de verdieping: 3 slaapkamers, waarvan twee met eigen badkamer en douchekamer. 3de verdieping: polyvalente kamer. Talrijke kasten, verlichtingsarmaturen. De kelder bestaat uit een zelfstandig appartement van +- 65 m² met een woonkamer met keuken, een slaapkamer en een doucheruimte met toilet, vele kelders. Lift, overloopzwembad, sauna en hammam. Talrijke kelders. Poolhouse ingericht met een volledig ingerichte keuken, een garderobe met garage voor 1 auto en vele buitenplaatsen. Een unieke en zeldzame eigenschap.

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

# Kenmerken

## ALGEMEEN

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type | Huis | Gemeente | Ukkel |
| Prijs | Prijs op aanvraag | Bewoonbare oppervlakte | 1100 m² |
| Verwarming | Gas | Slaapkamers | 8 |
| Badkamers | 7 | Garages | 1 |
| Verdiepingen | 3 | Bouwjaar | 1900 |
| Renovatiejaar | 2011 | Staat | Nieuwbouw |
| Gevels | 4 | Badkamer | 7 |
| Slaapkamer | 8 | Toilet | 8 |
| Terrein | 9000 m² | Overdekte parking | 2 |
| Zwembad | | Alarm | |
| Airconditioning | | Videophone | |
| Lift | | Toegang voor mindervaliden | |
| Open haard | | Dubbele beglazing | |
| Internet | | Carport | |
| Elektrische poort | | Sauna | |
| Bus | | Winkels | |
| Basisschool | | Sportcentrum | |
| Station | | Autosnelweg | |
| Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit | | EPC | 252 kW/m² |
| | | EPC categorie | E |
| EPC code | E | | |

## INFORMATIEPLICHT

| | |
|---|---|
| Stedenbouwkundige vergunning<br>Niet meegedeeld | Dagvaarding en herstelvordering<br>Niet meegedeeld |
| Stedenbouwkundige bestemming<br>Niet meegedeeld | Voorkooprecht<br>Niet meegedeeld |
| Verkavelingsvergunning<br>Niet meegedeeld | Overstromingsgevoelig gebied<br>Niet meegedeeld |

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















