info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.800 | ELSENE | REF. MZ-5-135

| BEWOONBARE OPP | SLAAPKAMERS | BADKAMERS |
|---|---|---|
| 135 m² | 3 | 2 |

# Appartement in Elsene

**1050 Elsene**

Aangeboden door Zinchenko Maia:maia.zinchenko@victoire.be Victoire Junot stelt voor: Elsene, universiteitswijk, in een mooi complex - licht appartement met 3 slaapkamers van +/- 135 m² met: daghal, apart toilet, garderobe, woonkamer met decoratieve haard, grote volledig uitgeruste keuken, 3 slaapkamers (20-14-11 m²), 1 badkamer, 1 douchekamer. Voorbalkon en zuid-terras achteraan. Parking: verplicht (+ 100 euro). Kelder. Voor meer informatie: www.victoire.be

# Kenmerken

## ALGEMEEN

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type | Appartement | Gemeente | Elsene |
| Prijs | € 1.800 | Bewoonbare oppervlakte | 135 m² |
| Verwarming | Gas | Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 1 | Douchekamers | 1 |
| Verdieping | 1 / 5 | Beschikbaar | Vrij |
| Bouwjaar | 1954 | Staat | Uitstekende staat |
| Gevels | 2 | Slaapkamer | 20 m² |
| Slaapkamer | 14 m² | Slaapkamer | 11 m² |
| Toilet | 2 | Huiskamer | 24 m² |
| Parlofoon | | Dubbele beglazing | |
| Lift | | Veiligheidsdeur | |
| Conciërge | | Diepvries | |
| Fornuis | | Oven | |
| Magnetron | | Wasmachine | |
| Afwasmachine | | Koelkast | |
| Bus | | Winkels | |
| Basisschool | | Sportcentrum | |
| Autosnelweg | | Stadscentrum | |
| Middelbare school | | Park | |
| Supermarkt | | Tram | |
| Universiteit | | Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit | |
| EPC | 153 kW/m² | EPC categorie | D |
| EPC code | 20180821-0000533825013 | | |

## INFORMATIEPLICHT

| | |
|---|---|
| Stedenbouwkundige vergunning<br>Niet meegedeeld | Dagvaarding en herstelvordering<br>Niet meegedeeld |
| Stedenbouwkundige bestemming<br>Niet meegedeeld | Voorkooprecht<br>Niet meegedeeld |
| Verkavelingsvergunning<br>Niet meegedeeld | Overstromingsgevoelig gebied<br>Non-flood zone |

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

## FINANCIEEL

| Prijs | Kosten |
| --- | --- |
| € 1.800 | 250 € |

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















