info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
10 m²	134 m²	3	2

Appartement in Ukkel

ILYA PRIGOGINE 17 AVENUE, 1180 Ukkel

Voorgesteld door Yanis Morsa: 0487 71 46 10 / yanis.morsa@victoire.be Victoire Junot biedt u in Ukkel, in een bijzonder rustige wijk dicht bij het openbaar vervoer, scholen, winkels en alle voorzieningen, een zeer mooi appartement met 3 slaapkamers van ±134 m², met een aangenaam terras op het zuiden. Gelegen in een recent gebouw uit 2011, bestaat het uit een mooie woonkamer van ±37 m², een aparte volledig uitgeruste keuken, en drie slaapkamers van ±15,4 m², ±11 m² en ±10 m². Het slaapgedeelte omvat een badkamer met dubbele wastafel en ligbad, evenals een douchekamer. Een wasruimte maakt het geheel compleet. Kelberging en een ondergrondse parkeerplaats inbegrepen. EPC: B. Beschikbaar vanaf 1 november 2026. Een licht en functioneel appartement, ideaal gelegen in een residentiële en rustige omgeving, terwijl het perfect verbonden blijft met openbaar vervoer, scholen en winkels. Te ontdekken bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 00

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement
Prijs	€ 1.850
Oppervlakte terras	10 m²
Slaapkamers	3
Verdieping	2 / 5
Bouwjaar	2011
Gevels	2
Slaapkamer	15 m²
Badkamer	15 m²
Toilet	2
Huiskamer	37 m²
Ingerichte keuken	10 m²
Dubbele beglazing	
Toegang voor mindervaliden	
Aluminium ramen	
Oven	
Afwasmachine	
Koelkast	
Winkels	
Sportcentrum	
Autosnelweg	
Stadscentrum	
Crèche	
Dagopvang	
Ziekenhuis	
Park	
Hoofdweg	
Tram	
Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit	

Gemeente	Ukkel
Bewoonbare oppervlakte	134 m²
Verwarming	Gas
Badkamers	2
Beschikbaar	Vrij
Staat	Uitstekende staat
Slaapkamer	10 m²
Slaapkamer	11 m²
Badkamer	4 m²
Terras	10 m²
Wasruimte	5 m²
Videophone	
Lift	
Veiligheidsdeur	
Diepvries	
Magnetron	
Kookplaat	
Bus	
Basisschool	
Station	
Luchthaven	
Bioscoop	
Middelbare school	
Busstation	
Metro	
Openbare parkeerplaats	
Supermarkt	
Universiteit	
EPC	85 kW/m²
EPC categorie	B

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstelvordering
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 1.850

Kosten
150 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10












