SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



SURFACE TERRASSE

8 m²

SURFACE HABITABLE

146 m²

WSP - Bordure du Parc Appt-bureaux 146m²

JULES CÉSAR 2 AVENUE, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

Woluwe Saint Pierre : idéalement situé derrière le Collège Saint-Michel, à lisière du Parc, spacieux appartement trois chambres affecté actuellement en bureaux. Situé au rez de chaussée surélevé il développe une superficie de ± 146 m² et offre de très beaux volumes, parquet, grande terrasse arrière sud, De nombreux travaux ont été réalisés dans le bâtiment (toiture, isolation façade latérale, ascenseur). Une cave et un garage complètent cet ensemble. PEB D.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 545.000	Surface habitable	146 m²
Surface terrasse	8 m²	Chauffage	Gaz
Les étages	4	Année de construction	1972
Année de rénovation	2010	État	Excellent état
Façades	2	Bureau	14 m²
Bureau	12 m²	Bureau	15 m²
Toilettes	2	Terrasse	8 m²
Salle de réunion	20.5 m²	Salle de réunion	19 m²
Aéroport		Autoroute	
Bus		Commerces	
Crèche		École primaire	
École secondaire		Garderie	
Gare		Hôpital/clinique	
Médecin		Parc	
Route principale		Salle de sport	
Supermarché		PEB	186 kW/m²
PEB catégorie	D	EPC code	20260807-0000761949-02-4

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non annoncé

FINANCIER

Le prix € 545.000	Frais de syndicat 600 €

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10















