info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
30 m²	165 m²	3	2

Appartement à Etterbeek

CAPITAINE JOUBERT 32-30 RUE, 1040 Etterbeek

Bien représenté par Carla Rodriguez : 0494 07 97 54 / Carla.rodriguez@victoire.be Victoire Junot vous propose ce bel appartement meublé de 165m² comprenant 3 chambres (16.5m², 15.5m², 13.5m²) situé dans un quartier résidentiel calme et agréable à vivre. Au rez-de-chaussée, il se compose d'un hall d'entrée avec WC invités, d'un agréable séjour de +/- 60m² ainsi qu'une cuisine ouverte super équipée. Au niveau inférieur, vous découvrirez trois belles chambres, dont une disposant de sa salle de douche privative. Une seconde salle de bains, un WC séparé ainsi qu'une buanderie équipée d'une machine à laver et d'un séchoir complètent cet espace. Les trois chambres bénéficient d'un accès direct à la grande terrasse. Entièrement meublé, ce bien offre un cadre de vie confortable dans un environnement paisible, idéal pour profiter d'un quotidien agréable. À découvrir chez Victoire Junot – www.victoire.be – Tél : 02 375 10 00

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Etterbeek
Le prix	€ 2.700	Surface habitable	165 m²
Surface terrasse	30 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	3	Salle de bains	2
Meublé		Disponible	Libre
Année de construction	2007	État	Excellent état
Chambre	16.5 m²	Chambre	13.5 m²
Chambre	15.5 m²	Cuisine	12 m²
Salle de bains	2	Toilettes	2
Terrasse	30 m²	Séjour	59 m²
Double vitrage		Internet	
Meublé		Stores électriques	
Thermostat connecté		Interphone	
Four		Lave-linge	
Lave-vaisselle		Plaque de cuisson	
Réfrigérateur		Sèche-linge	
Autoroute		Bus	
Commerces		Crèche	
École primaire		École secondaire	
Gare		Gare routière	
Médecin		Métro	
Supermarché		Tramway	
PEB	180 kW/m²	PEB catégorie	D
EPC code	20251021-0000731702-01-5		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non annoncé

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

FINANCIER

Le prix	Charges
€ 2.700	100 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10













