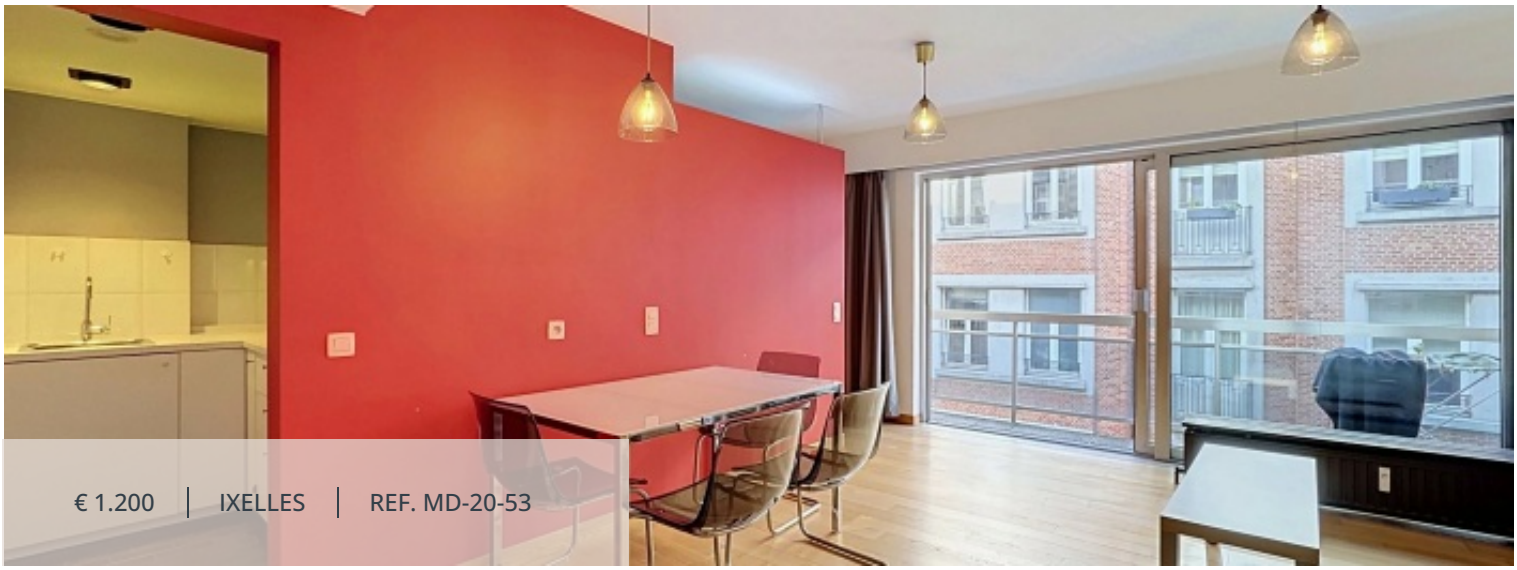
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.200 | IXELLES | REF. MD-20-53

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
6 m²	53 m²	1	1

Appartement à Ixelles

BOSQUET 20 RUE, 1050 Ixelles

Bien présenté par Mike Doolaeghe - Tél. : +32 471 65 85 85 - E-mail : mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot vous propose ce beau studio meublé de +/-53m² avec une terrasse, situé au 3ème étage dans le quartier de la place Stéphanie, proche de toutes commodités. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour avec un coin nuit d'une superficie de +/-35m², une cuisine équipée, une salle de douche, une toilette séparée et une terrasse de +/-6m². Provisions de charges : 120€/mois (eau, chauffage, ascenseur, entretien et consommation des parties communes). Emplacement de parking : 150€/mois. Libre le 01/11/2026. À visiter sans tarder. À découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : +32 2 375 10 20.

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 1.200	Surface habitable	53 m²
Surface terrasse	6 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	1	Salle de douche	1
Étage	3 / 6	Meublé	
Disponible	À convenir	Disponible	01-11-2026
Année de construction	1974	État	Excellent état
Chambre	8 m²	Buanderie	1 m²
Salle de douche	4 m²	Toilettes	1.5 m²
Terrasse	6 m²	Séjour	22.5 m²
Cuisine équipée	4 m²	Hall d'entrée	3.5 m²
Double vitrage		Fenêtre aluminium	
Fenêtres coulissantes		Meublé	
Ascenseur		Local à vélo	
Vidéophone		Cuisinière	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Bus		Centre ville	
Cinéma		Métro	
Supermarché		Tramway	
Université		PEB	289 kW/m²
PEB catégorie	F		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non-flood zone

FINANCIER

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Le prix	Charges
€ 1.200	120 €

Victoire Junot

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10

