SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 430.000 | UCCLE | REF. LITTLE UTOPIA-F5.2-1CH

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
29 m²	80 m²	1	1

Projet "LITTLE UTOPIA", Uccle -Penthouse 1 ch. NEUF avec terrasse

1180 Uccle

Victoire Junot vous propose, au sein du beau projet résidentiel LITTLE UTOPIA, idéalement situé à deux pas de la gare de Calevoet et du Parc Keyenbempt, cet agréable penthouse 1 chambres situé au 5ème et dernier étage du bâtiment F. Il se compose d'un beau hall d'entrée avec toilettes séparées qui s'ouvre d'une part sur la très belle chambre, avec grand espace dressing ou bureau, et bénéficiant d'une salle de douche attenante; et d'autre part sur le grand séjour, avec salle à manger et cuisine ouverte super équipée. Une magnifique terrasse prolonge agréablement l'appartement sur toute sa longueur. Un local technique complète cet agréable appartement. Conçu dans une démarche de durabilité environnementale, sans recours aux énergies fossiles, le projet LITTLE UTOPIA offre un cadre de vie agréable et harmonieux, alliant confort contemporain et espaces verts. Contactez-nous pour découvrir tous les détails de cet appartement et du projet : new@victoire.be – 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 430.000	Surface habitable	80 m²
Surface terrasse	29 m²	Chauffage	Pompe à chaleur
Chambres à coucher	1	Salle de douche	1
Étage	5 / 5	Disponible	À convenir
Disponible	30-06-2028	Année de construction	2028
État	Neuf	Chambre	16.1 m²
Salle de douche	4.8 m²	Terrasse	29 m²
Séjour	27 m²	Local technique	3.6 m²
Hall d'entrée	2.3 m²	Double vitrage	
Fenêtre aluminium		Panneaux photovoltaïques	
Accès PMR		Ascenseur	
Local à vélo		Interphone	
Vidéophone		Portail électrique	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Commerces	
École primaire		Gare	
Parc		Supermarché	
Crèche		École secondaire	
Garderie		Médecin	
PEB	45 kW/m²	PEB catégorie	A
EPC code	A		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 430.000

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10












