SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
71 m²	112 m²	3	2

Projet "LITTLE UTOPIA", Uccle - Penthouse 3 ch. NEUF avec superbes terrasses

1180 Uccle

Victoire Junot vous propose, au sein du beau projet résidentiel LITTLE UTOPIA, idéalement situé à deux pas de la gare de Calevoet et du Parc Keyenbempt, cet agréable penthouse 3 chambres situé au 5ème étage du bâtiment F. Il se compose d'un hall d'entrée qui accueille d'emblée les 2 chambres, les toilettes séparées, et la salle de douche (avec douche et lavabo simple) ainsi que le local technique/buanderie. Ce hall s'ouvre ensuite d'une part sur la jolie pièce de vie lumineuse comprenant le salon, et d'autre par sur la salle à manger et la cuisine super équipée. La chambre principale avec salle de bain en suite se trouve en prolongement du salon. 2 magnifiques terrasses complètent cet appartement et font en sorte que chaque pièce bénéficie d'un accès à celles-ci. Conçu dans une démarche de durabilité environnementale, sans recours aux énergies fossiles, le projet LITTLE UTOPIA offre un cadre de vie agréable et harmonieux, alliant confort contemporain et espaces verts. Contactez-nous pour découvrir tous les détails de cet appartement et du projet : new@victoire.be – 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 625.000	Surface habitable	112 m²
Surface terrasse	71 m²	Chauffage	Pompe à chaleur
Chambres à coucher	3	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Étage	5 / 5
Disponible	À convenir	Disponible	30-06-2028
Année de construction	2028	État	Neuf
Chambre	16 m²	Chambre	10.5 m²
Chambre	12 m²	Salle de bains	5 m²
Salle de douche	3 m²	Toilettes	2
Séjour	42 m²	Hall d'entrée	8.8 m²
Terrasse	71 m²	Double vitrage	
Fenêtre aluminium		Panneaux photovoltaïques	
Accès PMR		Ascenseur	
Local à vélo		Interphone	
Vidéophone		Portail électrique	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Commerces	
École primaire		Gare	
Parc		Supermarché	
Crèche		École secondaire	
Garderie		Médecin	
PEB	45 kW/m²	PEB catégorie	A
EPC code	A		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non-flood zone

SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

FINANCIER

Le prix
€ 625.000

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10












