info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.050 | UCCLE | REF. MD-2b-60

SURFACE HABITABLE

60 m²

SALLE DE BAINS

1

# Bureau à Uccle

**DES EGLANTIERS 2B AVENUE, 1180 Uccle**

Bien présenté par Mike Doolaeghe - Tél. : +32 471 65 85 85 - E-mail : mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot vous propose ce beau bureau de +/-60m² dans le quartier du Fort-Jaco. Le bureau est composé d'un hall d'entrée avec une toilette séparée, un espace bureau de +/-50m² avec une cuisine équipée, une salle de bain et une toilette supplémentaire séparée. Il y a également un ascenseur afin de faciliter l'accès. Forfait pour charges : 200€/mois (eau, chauffage, électricité, ascenseur, entretien et consommation des communs) Précompte immobilier : +/-1.390€/an Libre immédiatement. À visiter sans tarder. À découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : +32 2 375 10 20

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

# Caractéristiques

## GÉNÉRAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type | Bureau | Commune | Uccle |
| Le prix | € 1.050 | Surface habitable | 60 m² |
| Chauffage | Gaz | Salle de bains | 1 |
| Disponible | Libre | État | Excellent état |
| Toilettes | 2 | Adoucisseur d'eau | |
| Fenêtre PVC | | Thermostat connecté | |
| Ventilation double flux | | Ascenseur | |
| Vidéophone | | Lave-vaisselle | |
| Réfrigérateur | | Porte coupe-feu | |
| Autoroute | | Bus | |
| Commerces | | Route principale | |
| Supermarché | | PEB | 53 kW/m² |
| PEB catégorie | B | EPC code | 1782327-7-N-1-3-10 |

## INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Zone inondable
Non-flood zone

## FINANCIER

Le prix
€ 1.050

Charges
200 €

Victoire Junot

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10






