Victoire Junot

SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 395.000 | UCCLE | REF. UCYK-11B-84-NEW

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
70 m²	84 m²	1	1

Exceptionnel penthouse de ± 84m² + 70m² de terrasses Sud offrant une vue à couper le souffle

1180 Uccle

Situation tout à fait exceptionnelle pour ce magnifique penthouse à aménager de ± 84m² + 70 m² de terrasses plein sud sis dans un immeuble signé de la main du célèbre architecte Jasinski. Offrant une vue époustouflante, Il se compose d'un spacieux séjour avec espace nuit, lumineuse salle à manger avec cuisine ouverte, salle de bains, l'ensemble des pièces donnent accès à la fabuleuse terrasse. Ce bien d'exception ravira les esthètes en quête d'un pied à terre dans un immeuble mythique. Caves. PEB F

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 395.000	Surface habitable	84 m²
Surface terrasse	70 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	1	Salle de bains	1
Étage	7 / 7	Année de construction	1964
État	À rénover	Façades	2
Terrasse	70 m²	Séjour	40 m²
Cuisine équipée	30 m²	Interphone	
Double vitrage		Ascenseur	
Porte blindée		Bus	
Commerces		École primaire	
Raccordement possible : Eau / Gaz / Électricité		PEB	345 kW/m²
		PEB catégorie	F
EPC code	20231023-0000659434-01-4		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non-flood zone

FINANCIER

Le prix € 395.000	Frais de syndicat 225 €

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10











