info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.880 | BRUXELLES | REF. MD-85-115

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
10 m²	115 m²	2	1

Appartement à Bruxelles

ANTOINE DANSAERT 85 RUE, 1000 Bruxelles

Bien présenté par Mike Doolaeghe - Tél. : +32 471 65 85 85 - E-mail : mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot vous propose ce bel appartement 2 chambres avec bureau, terrasse et balcons, situé dans le quartier Antoine Dansaert, au 6ème et dernier étage. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un grand et lumineux séjour de +/-32m², d'une cuisine équipée, de 2 belles chambres de +/-16m² et +/-15m², d'une salle de bain avec douche, d'une toilette séparée, d'une terrasse de +/-10m² et de 3 balcons à l'avant. Au 7ème étage, une pièce polyvalente indépendante de l'appartement de +/-11m² complète le bien. Provisions de charges : 220€/mois (eau chaude, chauffage, ascesneur, entretiens et consomations des parties communs) Libre immédiatement. À visiter sans tarder. À découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : +32 2 375 10 20

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 1.880	Surface habitable	115 m²
Surface terrasse	10 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Étage	6 / 7	Disponible	Libre
Année de construction	1937	État	Excellent état
Chambre	15 m²	Chambre	16 m²
Salle de bains	7 m²	Toilettes	1.5 m²
Séjour	32 m²	Balcon	2
Hall	12 m²	Cuisine équipée	10 m²
Bureau	11 m²	Terrasse	10 m²
Double vitrage		Ascenseur	
Local à vélo		Interphone	
Congélateur		Cuisinière	
Four		Lave-vaisselle	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Bus		Centre ville	
Cinéma		Commerces	
École primaire		École secondaire	
Gare		Métro	
Parking public		Salle de sport	
Supermarché		Tramway	
Université		PEB	240 kW/m²
PEB catégorie	E	EPC code	20260602-0000755061-01-3

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non-flood zone

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

FINANCIER

Le prix	Charges
€ 1.880	220 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10















