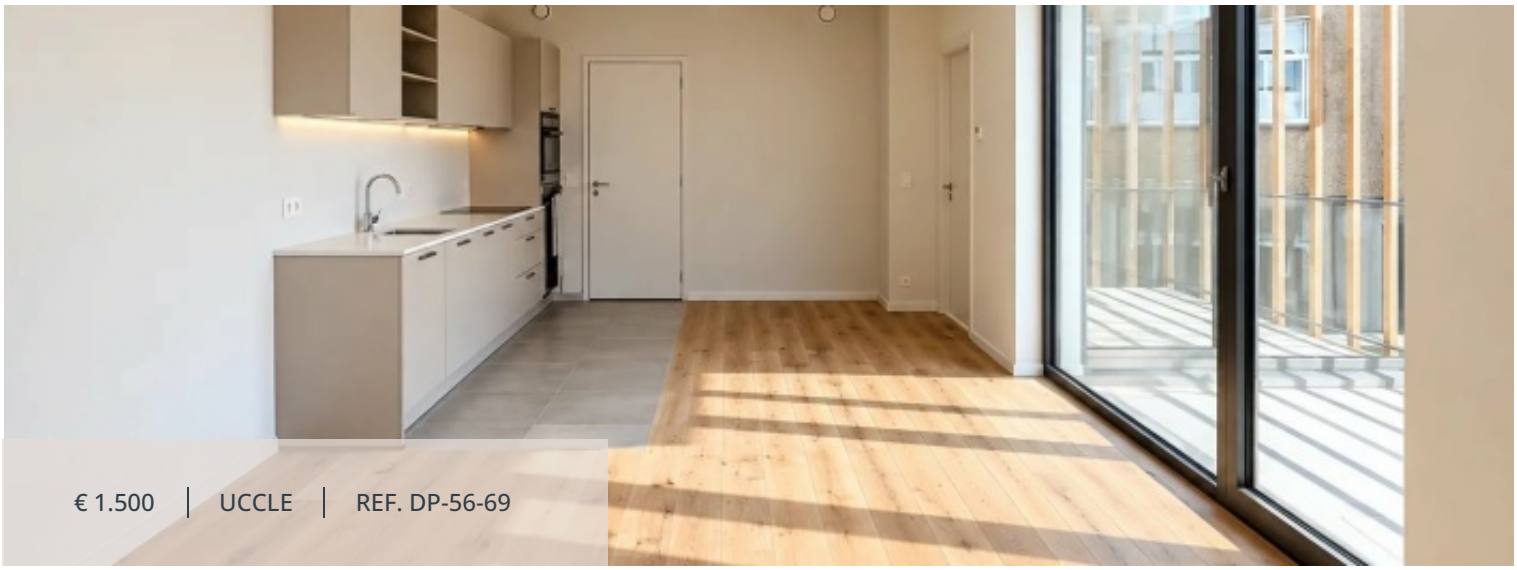
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.500 | UCCLE | REF. DP-56-69

| SURFACE TERRASSE | SURFACE HABITABLE | CHAMBRES À COUCHER | SALLE DE BAINS |
|---|---|---|---|
| 4 m² | 69 m² | 1 | 1 |

# Appartement à Uccle

**DU DOYENNÉ 56 RUE/DD14, 1180 Uccle**

Bien présenté par Debora Peruch : debora.peruch@victoire.be En exclusivité chez Victoire Junot, découvrez ce superbe appartement entièrement neuf situé au sein du Carré Coghen, Rue du Doyenné, à deux pas du Parvis Saint-Pierre, de ses commerces, restaurants et transports en commun. L'appartement se compose d'un hall d'entrée donnant sur agréable séjour lumineux avec une cuisine entièrement équipée, d'une belle chambre ainsi que d'une salle de douche avec toilette. Une terrasse, une cave privative ainsi qu'un emplacement de parking, dont la location est obligatoire moyennant un supplément de 100 €/mois, complètent ce bien. Un appartement neuf offrant confort et modernité dans une localisation particulièrement recherchée au cœur d'Uccle, à proximité immédiate du Parvis Saint-Pierre et de toutes ses commodités. À découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tél : 02 375 10 00

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

# Caractéristiques

## GÉNÉRAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type | Appartement | Commune | Uccle |
| Le prix | € 1.500 | Surface habitable | 69 m² |
| Surface terrasse | 4 m² | Chauffage | Pompe à chaleur |
| Chambres à coucher | 1 | Salle de bains | 1 |
| Étage | 1 / 2 | Disponible | Libre |
| Année de construction | 2024 | Année de rénovation | 2024 |
| État | Neuf | Façades | 3 |
| Chambre | 12 m² | Terrasse | 4 m² |
| Interphone | | Vidéophone | |
| Double vitrage | | Porte blindée | |
| Ascenseur | | Local à vélo | |
| Lave-vaisselle | | Réfrigérateur | |
| Fenêtres coulissantes | | Internet | |
| Thermostat connecté | | Cuisinière | |
| Four | | Bus | |
| Commerces | | École primaire | |
| Salle de sport | | Gare | |
| Autoroute | | Aéroport | |
| Centre ville | | Cinéma | |
| Crèche | | École secondaire | |
| Garderie | | Golf | |
| Hôpital/clinique | | Médecin | |
| Métro | | Parc | |
| Parking public | | Piscine publique | |
| Route principale | | Supermarché | |
| Taxi | | Tennis | |
| Tramway | | Université | |
| Raccordement possible : Eau / Gaz / Électricité | | PEB | 28.67 kW/m² |
| | | PEB catégorie | A |
| EPC code | A | | |

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

## INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Destination urbaine
Zone de parc

Droit de préemption
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Zone inondable
Non-flood zone

## FINANCIER

Le prix
€ 1.500

Charges
100 €

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



