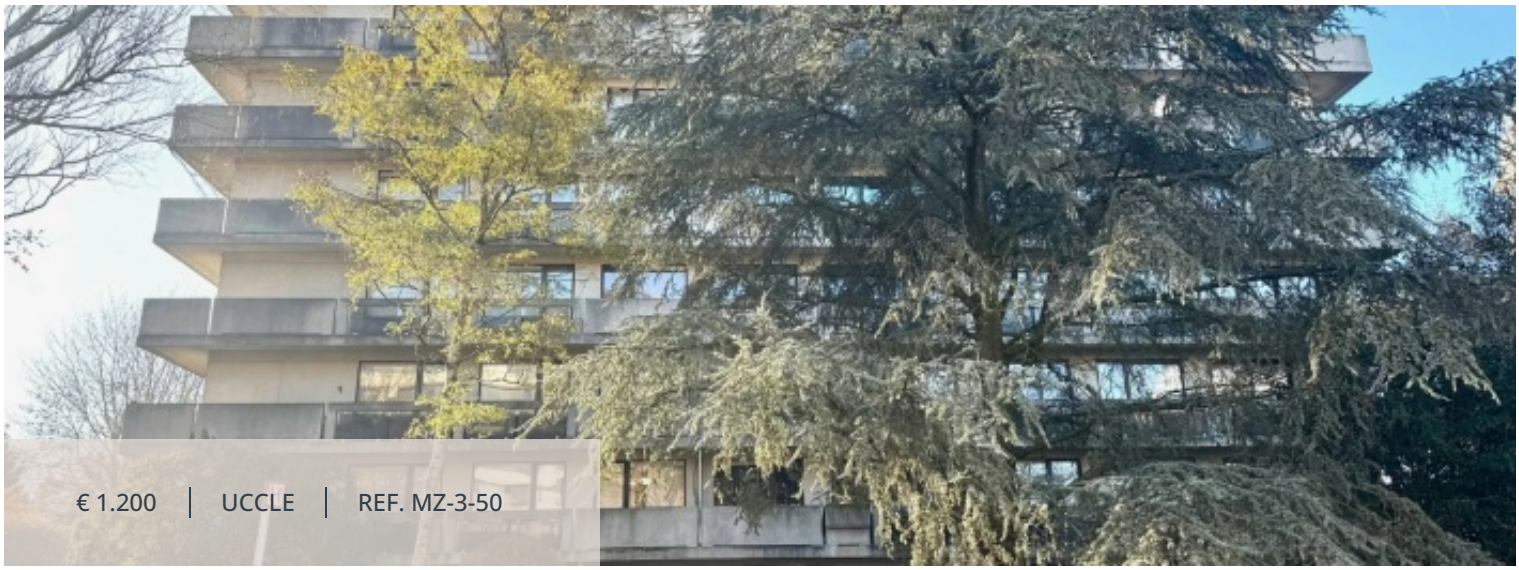
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.200 | UCCLE | REF. MZ-3-50

SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
50 m²	1	2

Appartement à Uccle

DU LYCÉE FRANÇAIS 3 BIS 2 AVENUE, 1180 Uccle

Présenté par Maia Zinchenko:maia.zinchenko@victoire.be. Victoire Junot vous propose en EXCLUSIVITE à Uccle , quartier Lycée Francais , un bel appartement rénové de 50 m² (selon le PEB) situé au 2 éme étage dans un immeuble résidentiel : un hall d'entrée avec un placard, WC, un living de +- 20 m² , une cuisine équipée , une chambre de +- 15m² et une belle salle de bain. Une cave et un emplacement de parking en sous-sols. Excellent PEB: B Plus de renseignements: www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.200	Surface habitable	50 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	1
Salle de bains	2	Étage	2 / 5
Disponible	Libre	Année de construction	1975
État	Excellent état	Chambre	15 m²
Salon	20 m²	Cuisine	6 m²
Salle de bains	5 m²	Hall d'entrée	4 m²
Double vitrage		Ascenseur	
Concierge		Interphone	
Cuisinière		Four	
Réfrigérateur		Congélateur	
Lave-linge		Bus	
École primaire		École secondaire	
Supermarché		Tramway	
Salle de sport		Tennis	
Raccordement possible : Eau / Gaz / Électricité		PEB	95 kW/m²
		PEB catégorie	B
EPC code	202609140000765811018		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Permis délivré

Sommation et demande de recouvrement
Citation émise

Destination urbaine
Zone d'habitat (résidentiel, urbain ou rural)

Droit de préemption
Aménagement du territoire avec droit de préemption disponible

Permis de lotissement
Permis de lotissement

Zone inondable
Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 1.200

Charges
150 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

