info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 2.100 | IXELLES | REF. AD-94-110

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
20 m²	110 m²	2	2

Appartement à Ixelles

1050 Ixelles

Bien présenté par Alexandra Dewitte Tel : 0473/84.61.61 ou alexandra.dewitte@victoire.be En Exclusivité Victoire Junot vous propose dans une rue calme du quartier du Châtelain, situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de caractère, appartement 2 chambres de ± 110 m² entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Il se compose d'un hall d'entrée menant au triple séjour en enfilade composé de deux salons et une salle à manger agrémenté d'une cuisine ouverte entièrement équipée. Les pièces de vie s'ouvrent vers le jardin avec terrasse de +/- 20m². Au niveau inférieur, un hall de nuit avec de nombreux placards, une première chambre avec dressing (+/- 9m²), une salle de douche ainsi que la master bedroom et d'une salle de douche. Bien de charme à voir! PEB E. A découvrir en exclusivité chez Victoire Junot - www.victoire.be- Tel : 02 375 10 10

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 2.100	Surface habitable	110 m²
Surface terrasse	20 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de douche	2
Les étages	3	Disponible	Libre
État	Excellent état	Façades	2
Chambre	9 m²	Chambre	15 m²
Salle de douche	2	Terrasse	20 m²
Séjour	40 m²	Jardin	40 m²
Terrain	141 m²	Double vitrage	
Four		Lave-vaisselle	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Bus		Commerces	
École primaire		Salle de sport	
Gare		Autoroute	
Centre ville		Crèche	
École secondaire		Hôpital/clinique	
Médecin		Parc	
Piscine publique		Supermarché	
Taxi		Tennis	
Tramway		Université	
Raccordement possible : Eau / Gaz / Électricité		PEB	272 kW/m²
		PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non annoncé

FINANCIER

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Le prix
€ 2.100

Charges
240 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















